

БГ АГРО АД
Междинен консолидиран финансов отчет
31 декември 2009 г.



Съдържание

	Страница
Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)	5
Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснения към Междинния консолидиран финансов отчет	7

Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4	56 263	57 458
Нематериални активи	6	99	80
Дългосрочни финансови активи	7	9	15
Активи по отсрочени данъци		19	54
		56 390	57 607
Краткотрайни активи			
Материални запаси	8	11 188	7 750
Търговски вземания	9	5 313	1 843
Вземания от други свързани лица	26.1.	1 170	214
Данъчни вземания	11	3 014	281
Други вземания	10	406	297
Парични средства	12	840	587
		21 931	10 972
Общо активи		78 321	68 579

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: _____
/ Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от _____

Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Капитал			
Акционерен капитал	13.1.	40 357	40 357
Резерви		157	27
Финансов резултат		10 016	4 498
Капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		50 530	44 882
Малцинствено участие		463	1 866
Общо собствен капитал		50 993	46 748
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Дългосрочни финансови пасиви	14	515	1 955
Отложени доходи	16	1 328	542
Пасиви по отсрочени данъци		286	187
		2 129	2 684
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни финансови пасиви	15	23 853	16 861
Задължения към други свързани лица	26.2.	90	662
Търговски задължения	19	295	427
Данъчни задължения	17	405	58
Задължения към персонала и осигурителни институции	18	70	43
Отложени доходи	16	145	188
Други задължения	20	341	908
		25 199	19 147
Общо пасиви		27 328	21 831
Общо капитал и пасиви		78 321	68 579

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: _____
/Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от _____

Поясненията към консолидирания финансов отчет на страници от 7 до 30 представляват неразделна част от него.

Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Приходи от продажби	21	75 460	79 130
Други приходи	22	4 294	5 274
Разходи за материали		(3 706)	(5 444)
Разходи за външни услуги		(5 073)	(6 133)
Разходи за възнаграждения	18	(854)	(754)
Разходи за амортизация	4;6	(1 647)	(1 388)
Други разходи		(699)	(1 191)
Себестойност на продадените стоки		(62 077)	(58 734)
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство		2 580	(3 546)
Резултат от оперативна дейност		8 278	7 214
Приходи от преоценка на активи и пасиви			
Разходи за лихви	23	(1 415)	(1 794)
Други финансови разходи	24	(256)	(110)
Резултат за периода преди данъци		6 607	5 310
Разходи за данъци, нетно		(595)	390
Нетен резултат за периода		6 012	4 920
Малцинствено участие		228	1 186
Нетен резултат за периода, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка		5 784	3 734
Доход на акция	25	0.1433	0.0925

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: _____
/ Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от _____

Междинен консолидиран отчет за паричните потоци (пряк метод)

Пояснение	31 декември	31 декември
	2009	2008
	'000 лв.	'000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	83 874	94 837
Плащания на доставчици	(90 167)	(92 242)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(876)	(831)
Платени данъци върху печалбата	(46)	(727)
Постъпления от косвени данъци	4 764	9 185
Платени косвени данъци	(539)	(289)
Постъпления от осигурителни организации	-	3
Други плащания за оперативна дейност	(733)	(132)
Други постъпления от оперативна дейност	8	692
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(3 715)	10 496
Инвестиционна дейност		
Плащания за бизнескомбинация		(5)
Продажба на дълготрайни активи	1 560	595
Придобиване на дълготрайни активи	(509)	(7 631)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	1 051	(7 041)
Финансова дейност		
Постъпления от получени и предоставени заеми	136 482	136 812
Плащания по получени и предоставени заеми	(130 376)	(137 709)
Платени лихви	(1 356)	(1 657)
Получени лихви	28	-
Платени дивиденди	(1 670)	(155)
Други плащания за финансова дейност	(236)	(202)
Нетен паричен поток от финансова дейност	2 872	(2 911)
Печалба от валутна преоценка на парични средства	45	(51)
Нетно увеличение на паричните средства	208	544
Парични средства в началото на периода	587	94
Парични средства в края на периода	840	587

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /Изпълнителен Директор: _____
/ Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от _____

Междинен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на предприятието - майка			Малцинстве но участие	Общо капитал
	Основен капитал	Резерви	Финансов резултат		
Салдо към 1 януари 2008 г.	40 357	1	790	843	41 991
Нетен резултат за периода	-	-	3 734	1 186	4 920
Други промени в капитала	-	26	(26)	-	-
Други промени в капитала	-	-	-	(163)	(163)
Салдо към 31 декември 2008 г.	40 357	27	4 498	1 866	46 748
Салдо към 1 януари 2009 г.	40 357	27	4 498	1 866	46 748
Увеличение на дялово участие			1 274	(1 274)	-
Други промени в капитала		130	(130)		-
Други промени в капитала			(10)		(10)
Раздадени дивиденди			(1 400)	(357)	(1 757)
Нетен резултат за периода			5 784	228	6 012
Салдо към 31 декември 2009г.	40 357	157	10 016	463	50 993

Изготвил: _____
 / Булконсулт ЕООД /

Изпълнителен Директор: _____
 /Даниел Ненков /

Дата: 15 януари 2010 г.

Заверил съгласно доклад от _____

Съкратени пояснения към междинния консолидиран финансов отчет

1. Обща информация

„БГ АГРО“ АД е регистрирано като акционерно дружество на 07 юни 2007 г., съгласно изискванията на Търговския закон, с фирмено дело No 2759 от 2007 г. по описа на Варненски окръжен съд с регистриран капитал 50 хил. лв., разпределен в 50 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Седалището и адресът на управление е гр. Варна, ул. „Генерал Колев“ 12.

„БГ АГРО“ АД е с едностепенна система на управление, която включва Съвет на директорите в състав: Ненко Илиев Ненков – председател и членове: Даниел Илиев Ненков и Златина Владимирова Чотукова. Представява се от Председателя Ненко Илиев Ненков и от Изпълнителния директор Даниел Илиев Ненков - заедно и поотделно.

В резултат на преобразуване през 2007 г. капитала на „БГ АГРО“ АД се променя от 50 000 на 40 357 440 лв.

С решение на Варненски окръжен съд от 06 декември 2007 г. капиталът на „БГ АГРО“ АД се разпределя в 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции с право на един глас всяка и номинална стойност 1 лев всяка.

Основната дейност на Групата се състои от:

- Производство на селскостопанска продукция;
- Извършване на услуги;
- Търговия на стоки.

2. Основа за изготвяне на консолидираните финансови отчети

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС). Тъй като консолидираните финансови отчети са изготвени ретроспективно на основание Европейска Директива 2003/71/ЕС за първоначално борсово представяне на ценни книжа МСФО не са приложени в пълнота.

Този съкратен консолидиран междинен финансов отчет е изготвен в съответствие с Международен счетоводен стандарт (МСС) 34 Междинно финансово отчитане. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети и следва да се чете заедно с годишните финансови отчети на Групата към 31 декември 2008 г.

Междинните консолидирани финансови отчети са изготвени в лева и това е и функционалната валута на Групата.

Основните счетоводни политики на Групата съответстват на тези, изложени в годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2008 г.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката

са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

3. Счетоводна политика

3.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези консолидирани финансови отчети, са представени по-долу.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към консолидирания финансов отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените консолидирани финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

3.2 Консолидация

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Групата, която има властта да ръководи финансовата и оперативна политика. Предприятието-майка упражнява контрол чрез правото си на глас.

Нереализирани печалби и загуби от транзакции в Групата между седемте дружества са елиминирани. Нереализирани загуби от вътрешно-групова продажба на активи се елиминират за целите на консолидацията. Съответните активи следва да бъдат тествани за обезценка от гледна точка на Групата.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действащо предприятие.

Финансовите отчети на Групата консолидират към 30 септември 2009 г. тези на седемте дружества, описани по-долу, които са дъщерни на „БГ АГРО“ АД и формират заедно икономическа група.

Име на дъщерното дружество	31 декември	участие	31 декември	участие
	2009		2008	
	'000 лв.	%	'000 лв.	%
Булпорт ЕАД	1 020	100	1 020	100
БГ Агро Търговска компания ООД	1 763	86	1 763	86
БГ Агро Складово стопанство ЕООД	29 373	100	29 373	100
Канопус Процесинг ЕООД	38	100	38	100
Агри Лаб Контрол ЕООД	30	100	30	100
БГ Агро Растителна защита ООД	1 310	80	1 310	80
БГ Агро Земеделска компания ЕООД	7 104	100	7 103	71
	40 638		40 637	

Дружествата са регистрирани в Република България.

Акциите и дяловете на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена тяхната справедлива стойност.

По силата на договори за продажба по реда на чл. 129 от Търговския закон, нотариално заверени на 16.09.2009г. „БГ АГРО“ АД е закупило от продаващите съдружници Недко Генчев Малчев, Руслан Ненков Русев и Андреан Великов Петров всички притежавани от тях дружествени дялове и съответните дялове от капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД.

Вследствие на горните сделки дяловото участие на „БГ АГРО“ АД в капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ООД се увеличава от 71% на 100%.

С разпореждане от 24.09.2009г. „БГ АГРО“ АД е вписано като едноличен собственик на капитала на „БГ АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ ЕООД в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията.

3.3 Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Групата са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Групата.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Групата по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Консолидирания Отчет за доходите на реда „други финансови приходи и разходи“.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

3.4 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и

количествени работи, направени от Групата. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Групата е прехвърлила значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Консолидирания отчет за доходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди се признават в момента на тяхното разпределение.

Приходите от правителствени дарения се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Разходите по заеми и финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

3.5 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Консолидирания отчет за доходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

3.6 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя включва покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените

обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Консолидирания отчет за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оцененния полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Лицензи 6 -7 години
- Права 5 - 11 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

3.7 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. В себестойността се включват разходите по заеми, които могат да се отнесат директно към придобиването, строителството или производството на даден актив, който отговаря на условията за капитализация. Тези разходи по заеми са тези, които биха могли да бъдат избегнати, ако не е бил извършен разходът по отговарящия на условията актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Консолидирания отчет за доходите за съответния период.

Последващи разходи, свързани с определени имоти, машини, съоръжения и оборудване, които вече са признати в консолидираните финансови отчети, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Групата да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейният метод върху оцененния полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 25 - 50 години
- Машини 2 - 12 години
- Съоръжения 25 - 67 години
- Транспортни средства 4 -10 години
- Други 6 - 8 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

3.8 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 (рев. 2006 г.), правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Консолидирания отчет за доходите към момента на възникването им.

3.10 Финансови активи

Финансовите активи на Групата включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Групата загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Консолидирания отчет за доходите при начисляването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Групата, са финансови активи, създадени от Групата посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Консолидирания отчет за доходите за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Групата няма да е в състояние да събере сумите дължими в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

3.11 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, земеделска продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Групата признава земеделска продукция тогава, когато:

- Притежава контрол върху продукцията в резултат от предходни събития;
- Съществува вероятност да извлече икономически изгоди от продукцията;
- Справедливата стойност или себестойността на продукцията може надеждно да се определи.

Първоначалната оценка на земеделската продукция към момента на прибирането ѝ е по справедлива стойност, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба. При определянето на справедливата стойност Групата използва цените за котировките „продава“ на стокови борси и САПИ за съответния вид земеделска продукция. В приблизителната оценка на разходите по продажби се включват транспорт, застраховки и комисионни на посредници.

Последващата оценка на земеделската продукция се извършва по нетна реализуема стойност, когато продажбата ѝ е осигурена по форуърден договор, правителствена гаранция или когато има активен пазар и съществува незначителен риск продукцията да не може да бъде продадена.

Групата използва част от земеделската продукция за семена, като първоначалната оценка на тази част от продукцията е по фактическа себестойност.

Незавършеното производство на Групата се оценява към датата на баланса по неговата себестойност, поради липса на активен пазар и надеждни алтернативни приблизителни оценки на справедливата му стойност.

Разходите за материални запаси се определят като се използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

3.13 Пари и парични еквиваленти

Групата отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.14 Капитал

Акционерният капитал на Групата отразява номиналната стойност на емитираните акции на предприятието - майка.

Резервите включват изискуемите съгласно Търговския закон резерви и тези, формирани от финансовите резултати на Групата от минали периоди.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Консолидирания отчет за доходите.

3.15 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато Групата стане страна на договорно споразумение за финансовия инструмент. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Консолидирания отчет за доходите.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане дейността на Групата. Те са отразени в баланса на Групата, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Консолидирания отчет за доходите на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

3.16 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Групата, произтичащи от минали събития, уреждането, на които се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Групата. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

Групата има сегашно задължение в резултат от минали събития;
има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;
може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Групата взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Групата не признава условни активи в консолидираните си финансови отчети, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

3.17 Правителствени дарения

Групата признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и същото е получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи се представят в баланса като приходи за бъдещи периоди.

Правителствени дарения, свързани с приходи се признават като приходи през периодите, в които се признават разходите, свързани с дарението. Същите се представят като приход в Консолидирания отчет за доходите като Други приходи.

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към Консолидирания финансов отчет. Консолидираните финансови отчети са изготвени при спазване на принципа за действашо предприятие.

4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земя	Сгради	Машини, съоръже- ния	Транспорт ни средства	Други	Разход и по придо- биване на ДМА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
За 2008 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 897	10 343	25 126	1 163	106	1 168	51 803
Бизнес комбинация							
Новопридобити активи	22	182	4 927	2 279	43	1 697	9 150
Отписани активи по отчетна стойност	(25)	(79)	(3)	(71)	(2)	(1 965)	(2 145)
Амортизация на отписани активи	-	-	-	18	-	-	18
Начислена амортизация за периода	-	(224)	(849)	(265)	(30)	-	(1 368)
Крайно салдо балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
Към 31 декември 2008 г.							
Отчетна стойност	13 894	10 486	30 132	3 329	150	900	58 891
Натрупана амортизация	-	(264)	(931)	(205)	(33)	-	(1 433)
Балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
За 2009 г.							
Начално салдо балансова стойност	13 894	10 222	29 201	3 124	117	900	57 458
Новопридобити активи	8	774	460	30	65	107	1 444
Отписани активи по отчетна стойност	(75)	-	(32)	(112)	-	(890)	(1 109)
Амортизация на отписани активи	-	-	1	101	-	-	102
Начислена амортизация за периода	-	(227)	(957)	(412)	(36)	-	(1 632)
Крайно салдо балансова стойност	13 827	10 769	28 673	2 731	146	117	56 263
Към 31 декември 2009 г.							
Отчетна стойност	13 827	11 260	30 560	3 247	215	117	59 226
Натрупана амортизация	-	(491)	(1 887)	(516)	(69)	-	(2 963)
Балансова стойност	13 827	10 769	28 673	2 731	146	117	56 263

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Групата е в размер на 700 лв.

Към балансовата дата Групата има предоставени като обезпечения на задължения към външни за Групата лица част от имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Групата няма поети задължения за придобиване на имоти, машини и съоръжения.

Активите са тествани за обезценка от гледна точка на Групата и такава не се налага в момента.

5 Лизинг

5.1 Финансов лизинг

Към 31 декември 2009 г. Групата има тринадесет договора за финансов лизинг, които се отнасят до покупка на дълготрайни активи, използвани в селскостопанската дейност и за силози. Активите са включени в групата на "Имоти, машини, съоръжения и оборудване"(виж пояснение 4).

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2009 г. са както следва:

	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Лизингови плащания	521	111	632
Дисконтиране	(37)	(5)	(42)
Нетна настояща стойност	484	106	590

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на петата година от срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения.

Към 31 декември 2009 г. Групата е лизингополучател по следните договори за финансов лизинг:

Лизингодател	Лизингов договор	Срок на договора	Предмет на лизинг	на финансовия
Булбанк Лизинг ЕАД	173V/04.07.2006 г.	10.07.2010 г.	Ремаркета	
Булбанк Лизинг ЕАД	219V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Тойота	
Булбанк Лизинг ЕАД	220V/26.09.2006 г.	10.10.2010 г.	Автомобил Лада Нива – 4 броя	
Булбанк Лизинг ЕАД	229V/10.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Влекачи MAN - 6 броя	
Булбанк Лизинг ЕАД	240V/30.10.2006 г.	10.11.2010 г.	Самосвални ремаркета Schmitz Cargobull - 4 броя	
Булбанк Лизинг ЕАД	266V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Почистваща машина за зърно	
Булбанк Лизинг ЕАД	170V/30.06.2006 г.	10.07.2010 г.	Специализирано оборудване за зърнобаза	
Булбанк Лизинг ЕАД	265V/04.12.2006 г.	10.12.2010 г.	Почистваща машина за зърно	
УниКредит Лизинг ЕАД	84 617/ 08.08.2008 г.	08.08.2013г.	Автомобил	
УниКредит Лизинг ЕАД	21458/30.012007 г.	10.02.2011 г.	Специализирано оборудване за зърнобаза	
УниКредит Лизинг ЕАД	21459/05.062007 г.	05.03.2011 г.	Почистваща машина за зърно и електронна везна	

Булбанк Лизинг ЕАД	40V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство
Булбанк Лизинг ЕАД	35V/01.11.2005 г.	20.11.2010 г.	Транспортно средство

5.2 Оперативен лизинг

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания. Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

Към 31 декември 2009 г. Групата има следните сключени по – съществени договори за оперативен лизинг:

- Договор за аренда на земеделска земя с Община Велики Преслав за 88.363 дка в размер на 883.63 лв. годишно за срок от 30 години , считано от 01.10.2008г.
- Договор №2950/28 септември 2007 г. за аренда на земеделска земя от Държавен поземлен фонд за 342,182 дка за срок от 5 години считано от 28 септември 2007 г. в размер на 3 156,16 лв. годишно.
- За аренда на земеделска земя в землището на с.Войводино, Страхил, Николаевка, Щипско, Генерал Киселово, Искър - община Вълчи Дол; с.Климентово- общ. Аксаково; с. Ветрен и с.Сребърна - общ.Силистра; гр.Цар Калоян, с.Осенец, с.Веселина, с.Костанденец - обл.Разград; с.Кочово, с. Илия Блъсково, с. Кюлевча, с. Васил Друмев – област Шумен и гр.Синдел с. Горица – общ. Бяна, обл.Варна, с. Старо Оряхово – общ. Долни Чифлик, област Варна - със срок на действие 6 г., 9 г. и 10 г.
- Договор за аренда на земеделска земя № Ш-138 от 29.12.2009 г. с МЗХ за 106.028 дка в землището на с. Кочово, общ. Велики Преслав за 2 120.56 лв. за срок от 8 години , считано от 29.12.2009 г.
- Договор за наем на земеделска земя от 09.10.2009 г. с Община Велики Преслав за 531 дка за 5 310.00 лв. за 1 година.
- Договор за аренда на земеделска земя № РД51-15 от 05.03.2009 г. на 82.803 дка за 793.63 лв. със срок на действие 5 стопански години.

6 Нематериални дълготрайни активи

	Програмни продукти '000 лв.	Лицензи '000 лв.	Права '000 лв.	Общо '000 лв.
За 2008 г.				
Начално салдо балансова стойност	-	5	52	57
Новопридобити активи	3	26	14	43
Начислена амортизация	(1)	(5)	(14)	(20)
Крайно салдо на балансовата стойност	2	26	52	80
Към 31 декември 2008 г.				
Отчетна стойност	3	33	77	113
Натрупана амортизация	(1)	(7)	(25)	(33)
Балансова стойност	2	26	52	80
За 2009 г.				
Начално салдо балансова стойност	2	26	52	80
Новопридобити активи	1	2	31	34

Начислена амортизация	(1)	(8)	(6)	(15)
Крайно салдо на балансова стойност	2	20	77	99

Към 31 декември 2009 г.

Отчетна стойност	4	35	108	147
Натрупана амортизация	(2)	(15)	(31)	(48)
Балансова стойност	2	20	77	99

Оповестените права са такива, произтичащи по силата на сключени договори. Същите са с определена срочност, която е база за определяне на полезния им живот.

Лицензите са придобити от Групата права за зърносъхранение, за търговия с препарати за растителна защита, международен автомобилен превоз на товари и други такива за земеделска дейност и търговия.

Към балансовите дати Групата не е поела задължения за придобиване на дълготрайни нематериални активи.

7 Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи са формирани от дългосрочната част от платени аванси за дългосрочни доставки на природен газ от 2009 г. до 2012 г. в размер на 14 хил.лв. (дългосрочна част – 9 хил.лв.).

8 Материални запаси

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Материали	614	348
Земеделска продукция	2 494	71
Стоки	4 901	4 461
Незавършено производство	3 179	2 870
	11 188	7 750

Незавършеното производство представлява натрупани разходи за производство на селскостопански продукти – пшеница, ечемик, рапица, царевица, слънчоглед.

Към балансовата дата Групата е произвела следните видове и количества земеделска продукция:

	31 декември 2009	31 декември 2008
	тона	тона
Ечемик	1 338	1 397
Рапица	2 379	2 904
Пшеница	11 743	12 858
Пшеница семена за продажба	93	-
Слънчоглед маслодаен	1 529	1 522
Царевица	4 171	8 937

Справедливите стойности към момента на прибиране на реколтата на земеделската продукция, намалени с приблизителните разходи по продажби, са следните:

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Ечемик	249	385
Рапица	1 202	2 090
Пшеница	2 699	3 857
Пшеница семена за продажба	56	-
Царевица	1 038	2 227
Слънчоглед маслодаен	721	757

Към всяка балансова дата земеделската продукция, стоките и незавършеното производство са заложили като обезпечения на задължения по кредити на Групата.

9 Търговски вземания

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Търговски вземания, бруто	5 313	1 843
Търговски вземания, нето	5 313	1 843

Търговските вземания са дължими в срок от една година и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

Значимите търговски вземания към 31 декември 2009 г. са както следва:

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Пиво Груп ООД	-	32
Готика ЕООД	71	116
Копойджиев – ИЛ – Илияз Юмеров ЕТ	-	26
Газоснабдяване Разград АД	-	21
Амилум България АД	-	29
Каргил България ЕООД	61	10
Агрошанс 53 ЕТ	-	19
SOYA HELLAS S.A.	-	585
GRANT NEGOCE S.A.	-	641
АгроБулс ООД	-	126
СД Стойчеви 65	-	78
Астур ООД	-	40
ЕТ Новел - Ангел Касимов”	57	57
Елена Груп ЕООД	584	-
INTERPEC IBERICA S.A.	3 963	-
Агрикс България ООД	29	-
Хранекспорт БГ ООД	40	-
Други	508	63
	5 313	1843

Ръководството на Групата не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

10 Други вземания

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Други вземания	406	297
	406	297

Другите краткосрочни вземания към 31.12.2009 г. са формирани от вземания по дадени аванси на подотчетни лица, платени да края на годината винетки, застраховки каско и ГО, данък сгради и такса смет и други .

11 Данъци за възстановяване

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	3 014	189
Корпоративен данък - надвнесен данък	-	92
	3 014	281

Данъкът върху добавената стойност за възстановяване е формиран от текущи вземания на Групата по Закона за данък върху добавената стойност.

12 Парични средства

	31 декември 2009 ‘000 лв.	31 декември 2008 ‘000 лв.
Парични средства в банки	66	38
Парични средства в брой	774	549
	840	587

13 Собствен капитал

13.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Групата се състои от 40 357 440 броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични акции на „БГ АГРО“ АД с номинална стойност 1 лев за всяка акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на предприятието - майка.

	31 декември 2009 ‘000 лв.
Брой акции, напълно платени	
- в началото на годината	40 357
Брой акции, напълно платени към 31 декември 2009 г.	40 357

13.2. Законови резерви

Законовите резерви са образувани от разпределението на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон на Република България.

14 Дългосрочни финансови пасиви

	31 декември 2009 ‘000 лв.	31 декември 2008 ‘000 лв.
Банкови заеми – дългосрочна част	409	1 364
Задължения по финансов лизинг – дългосрочна част	106	591
	515	1 955

Групата има следните основни задължения по инвестиционни банкови заеми към 31 декември 2009 г.:

- Инвестиционен кредит от „Банка Пиреос България“ АД по договор 407/2006 г. от 23 октомври 2006 г., който е в сила до 24 октомври 2010 г. в размер на 119 600 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 2 146,16 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд "Земеделие" на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма "Селскостопанска техника" по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд "Земеделие", съгласно Договор за особен залог N 407-2/2006 г. Заемът е обезпечен със залог върху закупената машина Директна сеялка John Deere, model 750 A. Към 31 декември 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 85 от 14 март 2007 г., който е в сила до декември 2010 г. в размер на 1 743 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на 9 %. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 48 416.67 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Лихвата се превежда от Държавен фонд "Земеделие" на основание на преференциално инвестиционно кредитиране при условията на специална програма "Селскостопанска техника" по договор за рефинансиране със средства на Държавен фонд "Земеделие", съгласно Договор N98 за предоставяне на субсидия за покриване разходите за лихва по предоставен кредит. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 31 декември 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

- Инвестиционен кредит от „УниКредит Булбанк“ АД по договор 78 от 07 март 2007 г., който е в сила до февруари 2012 г. в размер на 1 493 000 лв. Лихвеният процент по заема е в размер на едномесечен SOFIBOR плюс надбавка в размер на 2.5%. Заемът е отпуснат в лева, а месечните погасителни вноски са в размер на 29 282 лв. главница и лихва върху неиздължената част. Кредитът е с гратисен период девет месеца. Заемът е обезпечен с договорна ипотека върху собствен недвижим имот УПИ V-93 и IV-96 в гр.Вълчи дол. Към 31 декември 2009 г. специфични задължителни условия по заема няма.

Пояснение 5.1. дава информация по отношение на задълженията по финансов лизинг.

15. Краткосрочни финансови пасиви

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Краткосрочни банкови заеми	22 415	15 130
Други дългосрочни заеми – краткосрочна част	351	2
Дългосрочен банков заем - краткосрочна част	603	958
Задължения по финансов лизинг – краткосрочна част	484	771
	23 853	16 861

Банковите заеми за оборотни средства на Групата са както следва:

- Договор за револвиращ банков кредит кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. и анекси към него Анекс №1 от 02.07.2008 г., № 2 от 31.10.2008 г., № 3 от 06.11.2008 г., Анекс №4 от 24.03.2009 г., № 5 от 10.07.2009 г., №6 от 13.08.2009 г между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро АД, БГ Агро Търговска Компания, БГ Агро Земеделска Компания, БГ Агро Складово Стопанство, БГ Агро Растителна Защита и Булпорт, всички като кредитополучатели и солидарни длъжници в размер до 40 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро, предназначен за оборотни средства за финансиране на собствено селскостопанско производство и търговска дейност на кредитополучателите; и (2) кредит под

условие в размер до 10 млн. лева или равностойността им в щатски долари или евро за издаване на банкови гаранции в лева и чуждестранна валута. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по кредита е до 10 януари 2013 г.

- Договор за банков овърдрафт кредит № 77/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г., изменен с Анекс No1 от 31.10.2008 г., № 2 от 24.03.2009 г., № 3 от 10.07.2008 г., Анекс No4 от 13.08.2009 г., между УниКредит Булбанк като кредитор и БГ Агро Търговска Компания като кредитополучател с общ размер до 2 млн. лева, предназначен за осъществяване на текущи разплащания на кредитополучателя. Крайният срок на ползване и издължаване на сумите по предоставения кредит е до 10 януари 2013 г.

16 Отложени доходи

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Дългосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	-	109
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – дългосрочна част	1 328	433
	1 328	542
Краткосрочни отложени доходи		
• Правителствени дарения за покупка на земеделска техника по програма САПАРД	28	59
• Правителствени дарения за придобиване на дълготрайни активи – краткосрочна част	117	129
	145	188
	1 473	730

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи са получени по следните договори:

- Договор 1730/01 август 2004 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура САПАРД за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ при условията на специалната предприсъединителна програма на Европейския съюз за развитие на земеделието и селските райони в Република България (САПАРД) за закупуване на Зърнокомбайн John Deere, Трактор KASE, Адаптер за царевица Geringhoff, Компактор за предсеитбена обработка Алфа – 6 и Култиватор за обработка на стърнище Kverneland в размер на 284 хил. лв.

- Договор 03/121/00086 от 05 септември 2008 г. с Държавен фонд „Земеделие”, функционална структура за отпускане на финансова помощ по мярка ” модернизирани на земеделските стопанства” от програмата за развитие на селските райони за закупуване на селсостопанска техника в размер на 1 457 хил. лв.

Правителствени дарения, свързани с приходи са получени по договори.

17 Данъчни задължения

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Корпоративен данък	369	46
ДДС за внасяне	32	8
Данък общ доход	4	4
	405	58

Начисленият корпоративен данък е към 31 декември 2009 г.

18. Персонал

18.1 Разходи за персонала

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Разходи за заплати	(724)	(624)
Разходи за социални осигуровки	(130)	(130)
	(854)	(754)

18.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Задължения за заплати към персонала	53	31
Задължения за социални осигуровки	17	12
	70	43

19 Търговски задължения

Значимите търговски задължения към 31 декември 2009 г. са следните:

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
ЧЗП Иван Колев Тодоров	-	114
Римекс Инженеринг АД	-	34
Кооперация Малки Лом	-	60
БАСФ ЕООД	-	20
ММС ИНИ ЕООД	-	29
Девон Трейд	11	-
Пионер семена България ЕООД	32	-
Лимагрейн Централна Европа	33	-
Други (под 10 000 лв.)	219	170
	295	427

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Групата счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

20 Други задължения

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Наемни задължения	341	293
Други	-	615
	341	908

Наемните задължения са свързани с неизплатени ренти за стопанската 2009/2010 г., начислени като разход, формиращ незавършено производство, но дължими към 31 октомври 2010 г.

21 Приходи от продажби

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Приходи от продажба на продукция	2 265	9 123
Приходи от продажба на стоки	71 209	68 874
Приходи от продажба на услуги	1 986	1 133
Продажба на материали	-	-
	75 460	79 130

22 Други доходи

	31 декември 2009 '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Субсидии от Европейските фондове по реда и условията на Схемата за единно плащане на площ	1 530	1 132
Печалба от първоначално признаване на земеделска продукция по справедлива стойност, намалена с приблизителната стойност на разходите по продажби	780	3 593
Приходи от възстановен акциз за горива	253	-
Приходи от правителствени дарения за амортизируеми активи	794	325
Печалба от продажба на дълготрайни активи	807	86
Приходи от преобразуване на търговско дружество	-	101
Други приходи	130	37
	4 294	5 274

23 Приходи от лихви и разходи за лихви

Следните суми за приходи от лихви и разходи за лихви са включени в Консолидирания отчет за доходите за периода:

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от лихви, свързани с:		
- заеми	25	-
Разходи за лихви, свързани с:		
- банкови заеми	(1 337)	(1 649)
- финансови лизинг	(90)	(145)
- доставчици	(13)	-)
	(1 440)	(1 794)
Разходи за лихви, нетно	(1 415)	(1 794)

24 Други финансови приходи и разходи

	31 декември 2009	31 декември 2008
	'000 лв.	'000 лв.
Резултат от промяна във валутните курсове	(17)	74
Други финансови разходи	(239)	(184)
	(256)	(110)

Другите финансови разходи са генерирани основно от банкови такси по предоставяне и предоговаряне на банкови заеми, банкови гаранции, финансов лизинг и операции в обслужващи ни банки.

25 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетен резултат за периода, подлежащ на разпределение към акционерите на Групата, а за знаменател – среднопретегленият брой на държаните обикновени акции за периода.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	31 декември 2009	31 декември 2008
Нетна печалба за периода - лева	5 784 000	3 734 000
Среднопретеглен брой акции - брой	40 357 440	40 357 440
Основен доход на акция за периода (лева за акция)	0.1433	0.0925

26 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Към края на 2009 г. съществуват следните вземания и задължения:

26.1. Краткосрочни вземания от други свързани лица

	хил. лв.
БГ Агро Генерал Тошево ЕООД	200
БГ Агро Зърнена Компания ООД	49
БГ Агро Варна ООД	39
БГ Агро Разград ООД	187
БГ Агро Одесос ООД	693
Булконсулт ЕООД	2
	1 170

26.2. Краткосрочни задължения към други свързани лица

	хил.лв.
Гифта АД	
БГ Агро Варна ООД	5
ДИН ЕООД	1
БГ Агро Одесос ООД	3
БИСК ЕООД	58
Булсекюрита ЕООД	23
	90

26.3 Сделки с други свързани лица

Със свързани лица извън групата са извършени следните по-съществени сделки:

	'000 лв.
Получени услуги от други свързани лица:	
Булконсулт ЕООД	81
Булсекюрита ЕООД	215
БГ Агро – Одесос ООД	43
БГ Агро - Варна ООД	17
БГ Агро – Разград ООД	61
Гифта АД	127
	544
Предоставени услуги на други свързани лица:	
БГ Агро – Разград ООД	130

Агроеър ЕООД	27
БГ Агро – Варна ООД	137
БГ Агро - Одесос ООД	208
БГ Агро Генерал Тошево ООД	48
Агротил ЕООД	8
	558

Продажба на материали на други свързани лица:

Агротил ЕООД	3
БГ Агро - Одесос ООД	4
ДИН ЕООД	1
БГ Агро Генерал Тошево ООД	40
Агроеър ЕООД	3
БИСК ЕООД	1
Булхолидей ЕООД	2
	54

Продажба на стоки на други свързани лица:

БГ Агро - Разград ООД	1 058
БГ Агро Одесос ООД	1 492
Булхолидей ЕООД	383
Агротил ЕООД	1
БГ Агро – Варна ООД	4 229
	7 163

Покупки на стоки от други свързани лица :

ДИН ЕООД	1
БГ Агро – Одесос ООД	11 696
БГ Агро – Разград ООД	6 987
Агроеър ЕООД	18
Агротил ЕООД	15
Булхолидей ЕООД	270
БГ Агро - Варна ООД	9 985
	28 972

Продажба на дълготрайни активи на други свързани лица:

Гифта АД	883
	883

27. Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен Междинния консолидиран финансов отчет, до датата на публикуването му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на Групата некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на Консолидираните финансови отчети.